

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W JEŻOWIE
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.: z 2026 r. poz. 912) oraz art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026r., poz. 399 ze zm.: z 2026r. poz. 912), Rada Miejska w Jeżowie uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę udziału wynoszącego ½ część nieruchomości zabudowanej obrębu Jeżów oznaczonej jako działka nr 453/2 o pow. 2,4964 ha stanowiącego współwłasność Gminy Jeżów na udział wynoszący ½ część niezabudowanej nieruchomości obrębu Jeżów oznaczonej jako działki nr 720/1 o pow.1,7569 ha, nr 723/1 o pow. 1,0575 ha, nr 725 o pow. 3,1851 ha, nr 724 o pow. 2,3549 ha stanowiącej współwłasność osoby fizycznej.

§ 2. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości, zamiana następować będzie z zastosowaniem dopłaty, wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jeżowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Stosownie do treści art.18 ust.2 pkt.9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.: z 2026 r. poz. 912) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym zamiana nieruchomości wymaga podjęcia uchwały przez Radę Miejską w Jeżowie.